

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**COMUNA MARPOD**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRĂREA NR. 17 / 2024**

**Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 778 mp ,  
înscris în cartea funciara Marpod nr. 104008 , nr. cadastral 104008 , nr. topografic 24/1/2 ,  
25/1/2 , situat intravilan , sat Marpod , comuna Marpod , județul Sibiu , pentru construirea  
de locuință proprietate personală , în condițiile Legii nr. 15/2003 , pentru solicitantul  
Căldărea Alexandra**

Consiliul local al comunei Marpod ,județul Sibiu , întrunit în ședința ordinară din data de 20.03.2024 ,

Analizând referatul de aprobarea proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 868/11.03.2024 întocmit de primarul comunei domnul Dotcoș Sebastian-Ioan și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 915/14.03.2024 întocmit de Compartimentul Agricol și Cadastru ,

Având în vedere :

- cererea înregistrată de către Primăria Comunei Marpod cu nr. 998 din 04.04.2022 , formulată de numita Căldărea Alexandra

- dispozițiile Hotărârii Consiliului Local Marpod cu nr. 17/2014 privind aprobarea Criteriilor suplimentare de departajare în vederea atribuirii terenurilor pentru construirea de locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003

- Procesul verbal al comisiei de implementare a Legii 15/2003 , înregistrat cu nr. 825/07.03.2024 în care se prezintă faptul că numita Căldărea Alexandra întrunește toate condițiile pentru atribuirea unui teren pentru construirea de locuință proprietate personală ,

In conformitate cu prevederile :

- art. 1, art. 2 , art. 4 , art. 5 și art. 6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 din HG nr. 896/ 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , cu modificările și completările ulterioare ,

- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

Vazand avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Marpod , județul Sibiu ,

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2), lit. c) și d) , alin. (6) , lit. b) , alin. (7) , lit. e) , art. 136 , alin.(1), art.139 , alin. (3) , lit. g) , art. 196 , alin.1, lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE :**



**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 778 mp , înscris în cartea funciara Marpod nr. 104008 , nr. cadastral 104008 , nr. topografic 24/1/2 , 25/1/2 , situat în intravilan , sat Marpod , comuna Marpod , județul Sibiu , proprietatea privată a comunei Marpod , pentru construirea de locuință proprietate personală , în condițiile Legii nr. 15/2003 , pentru solicitantul Căldărea Alexandra

**Art. 2.** Terenul este atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției.

**Art. 3.** Se aprobă notarea în cartea funciara nr. 104008 Marpod a dreptului de folosință gratuită asupra imobilului teren intravilan înscris în cartea funciara Marpod nr. 104008 , nr. cadastral 104008 , nr. topografic 24/1/2 , 25/1/2 , situat intravilan , sat Marpod , comuna Marpod , județul Sibiu , în favoarea numitei Căldărea Alexandra.

**Art.4.** Numita Căldărea Alexandra , beneficiară a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală , este obligată să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**Art.5.** Cu drept de contestație potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.6.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului comunei Marpod .

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului general al comunei Marpod.

**Adoptată la Marpod la data de 20 martie 2024**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:  
CONSILIER ,  
CĂLDĂREA FLORIN-AURELIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ :  
p/ SECRETAR GENERAL,  
BÂRSAN LARISA-MARIA**

Consiliul Local Marpod este format din 9 consilieri

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de : 8 voturi "pentru" , 0 voturi "împotriva" , 1 „abțineri” .

Difuzare :1 ex. Institutia Prefectului – Judetul Sibiu , 1 ex. Primar , 1 ex. Afisaj , 1 Ex. Solicitant Căldărea Alexandra , 1 Ex.

Compartimentul Agricol și Cadastru