

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA MARPOD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 26/2025

Privind trecerea din domeniul privat al UAT Comuna Marpod în domeniul public al UAT Comuna Marpod a imobilului situat în intravilanul localității Marpod , județul Sibiu , înscris în cartea funciară nr. 100074 Marpod , număr topografic 1/2 , în suprafața de 1980 mp , curți construcții și Școală cu 8 încăperi și etaj având destinația-construcții administrative și social culturale

Consiliul local al comunei Marpod , județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară publică din data de 16.04.2025 ,

Analizând :

-Referatul de aprobare nr. 1011 din 31.03.2025 , al Primarului comunei Marpod ,
-Raportul comun de specialitate nr. 1012 din 31.03.2025 întocmit de către Secretarul general al comunei Marpod privind declararea ca fiind bun de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al UAT Comuna Marpod în domeniul public al UAT Comuna Marpod a imobilului înscris în cartea funciară nr. 100074 Marpod , nr. topografic 1/2 , în suprafața de 1980 mp format din nr. topografic 1/2 - curți construcții și nr. topografic 1/2 -C1 -Școală cu 8 încăperi și etaj , cu destinația construcții administrative și social culturale , situat administrativ în intravilanul localității Marpod , județul Sibiu , dobândit prin cumpărare , în vederea depunerii solicitării de includere a imobilului în „Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică,, program desfășurat prin Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației ;

Având în vedere:

- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 548 din 08 martie anul 2024 , autentificat notarial de către Biroul Individual Notarial Radu Vasile Eugen din Agnita prin care Comuna Marpod a dobândit în calitate de Cumpărătoare , dreptul de proprietate asupra întregul imobil terenul de sub A1 și construcțiile de sub A.1.1 , situat administrativ în localitatea Marpod , județul Sibiu , înscris în Cartea Funciara nr. 100074 Marpod , număr topografic 1/2 -teren intravilan curți construcții -curte , în suprafața totală de 1980 mp , număr topografic 1/2 -C1 – construcții administrative și social culturale -Școală cu 8 încăperi și etaj , ca bun ce aparține domeniului privat al Comunei Marpod;
-Legea nr. 212 din 12 iulie 2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
-Ordinul nr. 2.853 din 7 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Marpod ;

În conformitate cu prevederile :

În conformitate cu :

-prevederile art.136 din Constituția României revizuită



-prevederile art. 554 , art. 858 si art. 863, lit. f), din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) , art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b) , art. 289, alin. (1) , art. 296 alin. (2) si alin. (7) si art. 354 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g) și ale art. 196 alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă declararea ca fiind bun de uz și interes public local a imobilului aflat în domeniul privat al comunei Marpod , înscris în cartea funciară nr. 100074 Marpod , nr. topografic 1/2 , în suprafața de 1980 mp format din nr. topografic 1/2 - curți construcții si nr. topografic 1/2 -C1 - Școală cu 8 încăperi si etaj , cu destinația construcții administrative si social culturale , situat administrativ în intravilanul localității Marpod , comuna Marpod , județul Sibiu .

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat al unității administrativ - teritoriale Comuna Marpod în domeniul public al unității administrativ- teritoriale Comuna Marpod a imobilului înscris în cartea funciară nr. 100074 Marpod , nr. topografic 1/2 , în suprafața de 1980 mp format din nr. topografic 1/2 - curți construcții si nr. topografic 1/2 -C1 -Școală cu 8 încăperi si etaj , cu destinația construcții administrative si social culturale , situat administrativ în intravilanul localității Marpod , comuna Marpod , județul Sibiu ,

Art.3. Se va completa ulterior domeniul public al comunei Marpod , conform art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul comunei Marpod va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică, persoanelor și instituțiilor publice interesate, prin grija secretarului general al UAT Marpod.

Adoptata la Marpod la data de 16.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ :
CONSILIER:
BÂRSAN BOGDAN



CONTRASEMNEAZĂ :
P/SECRETAR GENERAL ,
BARSAN LARISA MARIA



Consiliul Local Marpod este format din 9 consilieri

La ședință au fost prezenți 9 consilieri

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi "pentru", 0 "împotriva", 0 "abțineri"

Difuzare : 1 ex. Instituția Prefectului - județul Sibiu, 1 ex. primar, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. afișaj, 1 ex. Compartimentul Financiar-Contabil-Taxe si Impozite